



# Projektleiter | Bauingenieur | Bauleiter (m/w/d)

Sie suchen eine neue Herausforderung mit der Möglichkeit, sich beruflich und fachlich weiterzuentwickeln? Dann bewerben Sie sich bei uns. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

**Projektleiter|Bauingenieur|Bauleiter (m/w/d)**  
in Vollzeit.

## WIR BIETEN:

- Einen interessanten, vielseitigen, abwechslungsreichen und herausfordernden Aufgabenbereich
- Ein angenehmes, familiäres Arbeitsumfeld mit kurzen Entscheidungswegen und flacher Hierarchiestruktur
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Ein leistungsgerechtes, attraktives Gehalt
- Firmenwagen auch zur privaten Nutzung
- Gleitende Arbeitszeit
- Vielfältige Entwicklungs- und Fortbildungsmöglichkeiten
- Ein motiviertes und freundliches Team

## IHRE AUFGABEN:

- Eigenverantwortliche Mitarbeit an interessanten und herausfordernden Projekten
- Eigenverantwortliche Bauleitung anspruchsvoller Baumaßnahmen in den Bereichen Tiefgaragen-, Fassaden-, Balkon- und Dachterrasseninstandsetzung
- Planung, Realisierung und Koordination von Instandsetzungsmaßnahmen
- Untersuchung der Bausubstanz
- Erstellung von Aufmaßen
- Erstellung von Gutachten/Instandsetzungskonzepten
- Erstellung von Kostenschätzungen/Kostenberechnungen
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen, Ausschreibung und Vergabe
- Eigenverantwortliche Bauleitung, Begleitung und Überwachung der Baumaßnahme
- Kosten-, Qualitäts- und Terminmanagement
- Förmliche Abnahme der Bauleistungen
- Rechnungsprüfung und Dokumentation
- Kommunikation mit allen Projektbeteiligten

## IHR PROFIL:

- Abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen oder vergleichbare Ausbildung bzw. Berufserfahrung
- Sicherer Umgang mit gängiger Branchensoftware
- Kenntnisse fachspezifischer Vorschriften (VOB, DIN-Normen, Richtlinien, Regelwerken, etc..) und Techniken [oder „sehr gutes Fachwissen“]
- Analytische, ergebnisorientierte und selbstständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B
- Affinität zum Bauen im Bestand
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bevorzugt per E-Mail unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an [info@splan.gmbh](mailto:info@splan.gmbh).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.